

דירת 4 חדרים
דירה מס' 1 | קומה א'
שטח דירה: 99 מ"ר

הפורצים
16
פנת תקווה

DATE

***5305**
adiconstruction.co.il

אדי יזום ובניה
LIVING URBAN LIVING GREEN

הפורצ'ים
16
פתח תקווה



הפורצים

16

פחת תקווה

דירת 4 חדרים
דירה מס' 1 | קומה א'
שטח דירה: 99 מ"ר

עיקרי מפרט טכני - הפורצים 16

שטחים ציבוריים

- בניין מגורים בעיצוב אדריכלי של לוי לוסטיג אדריכלים ומעצבות הפנים מאי זינו וספיר אברהם
- חיפוי חיצוני בשילוב טיח/אלומיניום kpl / בהתאם לתכנון האדריכלי
- פיתוח סביבתי של המגרש הכולל גינות המעוצבות ע"י אדריכל גוף
- לובי ראשי מעוצב ריצוף וחיפוי שיש/גרניט פורצלן ו/או אחר בהתאם לתכנון עיצוב הפנים והעיצוב האדריכלי הכולל גופי תאורה, ריהוט ועוד
- חדר עגלות ואופנים לרווחת דיירי הבניין
- חדר אשפה מרוצף ומחופה קרמיקה עד לגובה
- לובי קומתי מעוצב מרוצף ומחופה בגרניט פורצלן הכולל גופי תאורה שקועים
- דלת פתיחה חשמלית בכניסה לבניין, כולל אינטרקום טלוויזיה
- חניון תת קרקעי הכולל מחסום חשמלי בכניסה
- מעליות נוסעים מעוצבות ע"י האדריכלים ומעצבות הפנים

הדירות

- מיזוג אוויר דירתי VRF
- כלים סניטאריים, אריחי ריצוף וחיפוי לבחירה משני ספקים מובילים
- ריצוף במידות 60/60 ו/או 80/80 מתוך מבחר מגוון לבחירת הרוכשים
- אינטרקום TV עם מסך צבעוני במעגל סגור
- מחיצות פנים מבלוקי גבס ו/או איטונג ו/או משולב
- צבע אקרילי לצביעת קירות הדירה, לתקרה פוליסייד
- ארון חשמל ותקשורת לכל דירה
- תריסי גלילה חשמליים בכל הדירה למעט ממ"ד, חדרים רטובים ומסתור כביסה
- רשתות לחלונות בכל חדרי השינה והסלון
- אביזרי חשמל מתוצרת גוויס ו/או בוטצ'ינו ו/או ש"ע לבחירת החברה
- לכל דירה חיבור חשמל תלת פאזי 3X25
- דלתות פנים כדוגמת יוניק ו/או אקוואטופ לב/בו' של חברת פנדור, פלקסבורד מלא
- לבחירה אחד משלושת הגוונים שיוצגו ע"י החברה כולל גוון לבן
- ברזים מתוצרת חמת ו/או מדגל ו/או גרוה לבחירה ע"י החברה
- כנף דלת עץ לפתיחה בממ"ד בנוסף לדלת הפלדה בממ"ד

המטבח

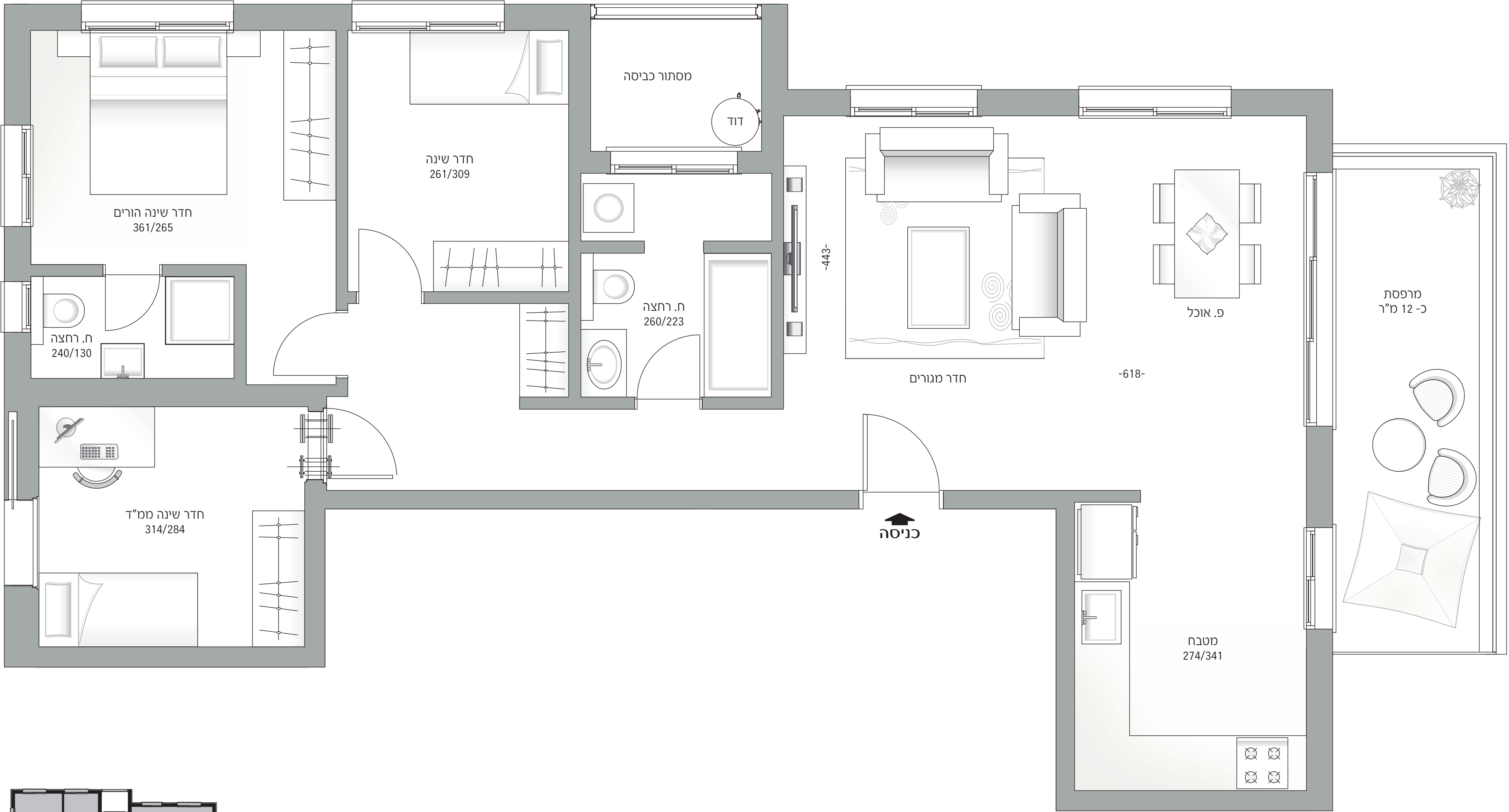
- מספק מטבחים מוביל, ארון מטבח מעוצב כ-8-10 מ"א בהתאמה למימדים של המטבח הכולל יחידת בילד אין
- חיפוי קרמיקה עד לגובה 60 ס"מ מעל למשטח העבודה מתוך 6 גוונים לבחירה
- חיפוי פורמאיקה בדלתות ארונות המטבח מתוך 4 גוונים לבחירה
- יחידות מעוצבות - לבחירה מתוך 3 דגמים
- משטח עבודה מאבן קיסר בעובי 2 ס"מ ועד ל-5 מ"א מתוך 4 גוונים לבחירה
- כיור מטבח איכותי סיליקוורץ או נירוסטה בהתקנה שטוחה וסוללה בעלת פיה נשלפת
- הכנה למדיח כלים משולב בתכנון המטבח
- נקודת גז לכיריים

חדרי רחצה

- ריצוף גרניט פורצלן במספר גדלים אנטי סליפ, בחדרי השירותים והרחצה - מתוך 6 דגמים לבחירה
- חיפוי קירות - גרניט פורצלן עד לגובה של כ-2.10 מ' מתוך 6 דגמים לבחירה
- אסלות תלויות ומכלי הדחה סמניים
- ארון תלוי ומשטח כיור אינטגרלי +מראה
- אמבטיה כללית - אמבטיה אקרילית 60/160 ו-60/170 בהתאם לתכנון האדריכלי, בחדר רחצה הורים מקלחת עם ריצוף משופע
- סוללת זרוע וראש למקלחת הורים
- הכנה לתנור חימום מעל לדלת הכניסה
- שקע מוגן מים לחדרי רחצה

מרפסת שמש

- מרפסת שמש עם מעקה עפ"י תקן
- נקודת מאור ושקע מוגני מים
- ריצוף גרניט פורצלן אנטי סליפ מתוך 6 גוונים לבחירה
- נקודת מים במרפסת
- ריצוף דמוי דק במידות 30/30
- נקודת גז



*5305
adiconstruction.co.il

אדי יזום ובניה
LIVING URBAN LIVING GREEN



* התוכנית והפרטים בדף זה הינם להמחשה ולמסירת מידע בלבד ואינם מהווים כל התחייבות של החברה. את החברה מחייב ההסכם ונספחיו, לרבות המפרט הטכני, לפי חוק מכר, עליהם יחתמו הרוכשים.

דירת 3 חדרים
דירה מס' 2 | קומה א'
שטח דירה 76 מ"ר

הפורצים
16
פתח תקווה

אדיוס



הפורצים
16
פחת תקווה

דירת 3 חדרים
דירה מס' 2 | קומה א'
שטח דירה 76 מ"ר

עיקרי מפרט טכני - הפורצים 16

שטחים ציבוריים

- בנין מגורים בעיצוב אדריכלי של לוי לוסטיג אדריכלים ומעצבות הפנים מאי זינו וספיר אברהם
- חיפוי חיצוני בשילוב טיח/אלומיניום hpl / בהתאם לתכנון האדריכלי
- פיתוח סביבתי של המגרש הכולל גינות המעוצבות ע"י אדריכל גוף
- לובי ראשי מעוצב ריצוף וחיפוי שיש/גרניט פורצלן ו/או אחר בהתאם לתכנון עיצוב הפנים והעיצוב האדריכלי הכולל גופי תאורה, ריהוט ועוד
- חדר עגלות ואופנים לרווחת דיירי הבניין
- חדר אשפה מרוצף ומחופה קרמיקה עד לגובה
- לובי קומתי מעוצב מרוצף ומחופה בברניט פורצלן הכולל גופי תאורה שקועים
- דלת פתיחה חשמלית בכניסה לבניין, כולל אינטרקום טלוויזיה
- חניון תת קרקעי הכולל מחסום חשמלי בכניסה
- מעליות נוסעים מעוצבות ע"י האדריכלים ומעצבות הפנים

הדירות

- מיזוג אוויר דירתי VRF
- כלים סניטאריים, אריחי ריצוף וחיפוי לבחירה משני ספקים מובילים
- ריצוף במידות 60/60 ו/או 80/80 מתוך מבחר מגוון לבחירת הרוכשים
- אינטרקום TV עם מסך צבעוני במעגל סגור
- מחיצות פנים מבלוקי גבס ו/או איטונג ו/או משולב
- צבע אקרילי לצביעת קירות הדירה, לתקרה פוליסיד
- ארון חשמל ותקשורת לכל דירה
- תריסי גלילה חשמליים בכל הדירה למעט ממ"ד, חדרים רטובים ומסתור כביסה
- רשתות לחלונות בכל חדרי השינה והסלון
- אביזרי חשמל מתוצרת גוויס ו/או בנטצ'ינו ו/או ש"ע לבחירת החברה
- לכל דירה חיבור חשמל תלת פאזי 3X25
- דלתות פנים כדוגמת יוניק ו/או אקוואטופ לבן/בוי של חברת פנדור, פלקסבורד מלא
- לבחירה אחד משלושת הגוונים שיוצעו ע"י החברה כולל גוון לבן
- ברזים מתוצרת חמת ו/או מדגל ו/או גרוה לבחירה ע"י החברה
- כנף דלת עץ לפתיחה בממ"ד בנוסף לדלת הפלדה בממ"ד

המטבח

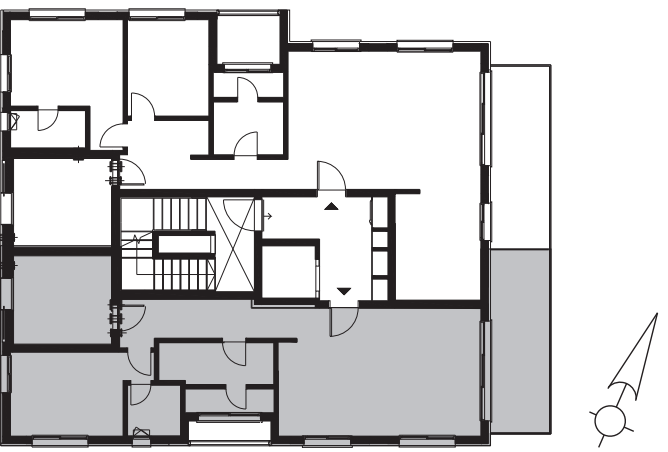
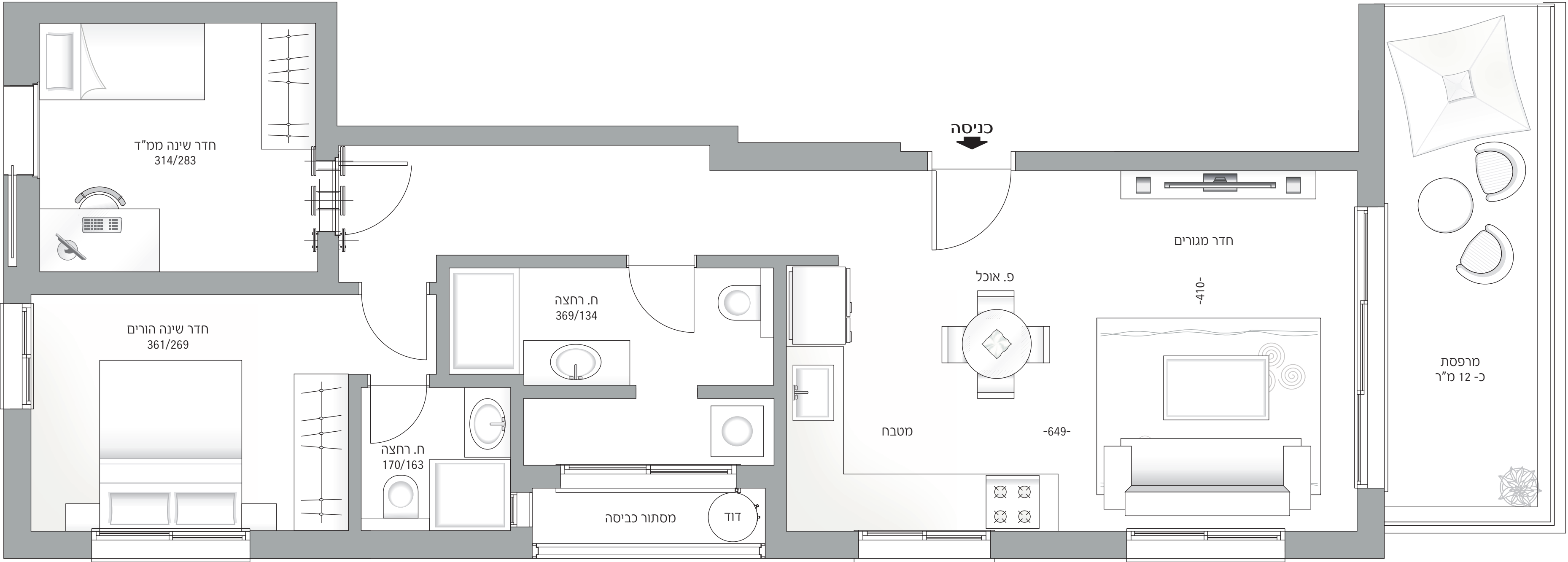
- מספק מטבחים מוביל, ארון מטבח מעוצב כ-8-10 מ"א בהתאמה למימדים של
- המטבח הכולל יחידת בילד אין
- חיפוי קרמיקה עד לגובה 60 ס"מ מעל למשטח העבודה מתוך 6 גוונים לבחירה
- חיפוי פורמאיקה בדלתות ארונות המטבח מתוך 4 גוונים לבחירה
- ידיות מעוצבות - לבחירה מתוך 3 דגמים
- משטח עבודה מאבן קיסר בעובי 2 ס"מ ועד ל-5 מ"א מתוך 4 גוונים לבחירה
- כיור מטבח איכותי סיליקוורץ או נירוסטה בהתקנה שטוחה וסוללה בעלת פיה נשלפת
- הכנה למדיח כלים משולב בתכנון המטבח
- נקודת גז לכיריים

חדרי רחצה

- ריצוף גרניט פורצלן במספר גדלים אנטי סליפ, בחדרי השירותים והרחצה - מתוך 6 דגמים לבחירה
- חיפוי קירות - גרניט פורצלן עד לגובה של כ-2.10 מ' מתוך 6 דגמים לבחירה
- אסלות תלויות ומכלי הדחה סמויים
- ארון תלוי ומשטח כיור אינטגרלי +מראה
- אמבטיה כללית - אמבטיה אקרילית 60/160 ו-60/170 בהתאם לתכנון האדריכלי,
- בחדר רחצה הורים מקלחת עם ריצוף משופע
- סוללת זרוע וראש למקלחת הורים
- הכנה לתנור חימום מעל לדלת הכניסה
- שקע מוגן מים לחדרי רחצה

מרפסת שמש

- מרפסת שמש עם מעקה עפ"י תקן
- נקודת מאור ושקע מוגני מים
- ריצוף גרניט פורצלן אנטי סליפ מתוך 6 גוונים לבחירה
- נקודת מים במרפסת
- ריצוף דמוי דק במידות 30/30
- נקודת גז



*5305
adiconstruction.co.il

אדי יזום ובניה
LIVING URBAN LIVING GREEN



* התוכנית והפרטים בדף זה הינם להמחשה ולמסירת מידע בלבד ואינם מהווים כל התחייבות של החברה. את החברה מחייב ההסכם ונספחיו, לרבות המפרט הטכני, לפי חוק מכר, עליהם יחתמו הרוכשים.



הפּורצ'ים

16

פּתח תקוּוּה

דירות 4 חדרים
דירות מס' 7, 9, 11 | קומות ד', ה', ו'
שטח דירה 105 מ"ר

אדירום

הפּורצ'ים

16

פּתח תקוּוּה

*5305
adiconstruction.co.il

אדירום ובניה
LIVING URBAN LIVING GREEN



המסמכים האשר יוגשו לאשרור תוכנית הבנייה, יכללו המפרט של המבנים

הפורצים

16

פתיחת תקווה

דירת 4 חדרים

דירות מס' 7, 9, 11 | קומות ד', ה', ו'
שטח דירה 105 מ"ר

עיקרי מפרט טכני - הפורצים 16

שטחים ציבוריים

- בניין מגורים בעיצוב אדריכלי של לוי לוסטיג אדריכלים ומעצבות הפנים מאי זינו וספיר אברהם
- חיפוי חיצוני בשילוב טיח/אלומיניום kpl / בהתאם לתכנון האדריכלי
- פיתוח סביבתי של המגרש הכולל גנות המעוצבות ע"י אדריכל גוף
- לובי ראשי מעוצב ריצוף וחיפוי שיש/גרניט פורצלן ו/או אחר בהתאם לתכנון עיצוב הפנים והעיצוב האדריכלי הכולל גופי תאורה, ריהוט ועוד
- חדר עגלות ואופנים לרווחת דיירי הבניין
- חדר אשפה מרוצף ומחופה קרמיקה עד לגובה
- לובי קומתי מעוצב מרוצף ומחופה בברניט פורצלן הכולל גופי תאורה שקועים
- דלת פתיחה חשמלית בכניסה לבניין, כולל אינטרקום טלוויזיה
- חניון תת קרקעי הכולל מחסום חשמלי בכניסה
- מעליות נוסעים מעוצבות ע"י האדריכלים ומעצבות הפנים

הדירות

- מיזוג אוויר דירתי VRF
- כלים סניטאריים, אריחי ריצוף וחיפוי לבחירה משני ספקים מובילים
- ריצוף במידות 60/60 ו/או 80/80 מתוך מבחר מגוון לבחירת הרוכשים
- אינטרקום TV עם מסך צבעוני במעגל סגור
- מחיצות פנים מבלוקי גבס ו/או איטונג ו/או משולב
- צבע אקרילי לצביעת קירות הדירה, לתקרה פוליסיד
- ארון חשמל ותקשורת לכל דירה
- תריסי גלילה חשמליים בכל הדירה למעט ממ"ד, חדרים רטובים ומסתור כביסה
- רשתות לחלונות בכל חדרי השינה והסלון
- אביזרי חשמל מתוצרת גוויס ו/או בונצ'ינו ו/או ש"ע לבחירת החברה
- לכל דירה חיבור חשמל תלת פאזי 3X25
- דלתות פנים כדוגמת יוניק ו/או אקוואטופ לבן/ב' של חברת פנדור, פלקסבורד מלא
- לבחירה אחד משלושת הגוונים שיוצגו ע"י החברה כולל גוון לבן
- ברזים מתוצרת חמת ו/או מדגל ו/או גרוה לבחירה ע"י החברה
- כנף דלת עץ לפתיחה בממ"ד בנוסף לדלת הפלדה בממ"ד

המטבח

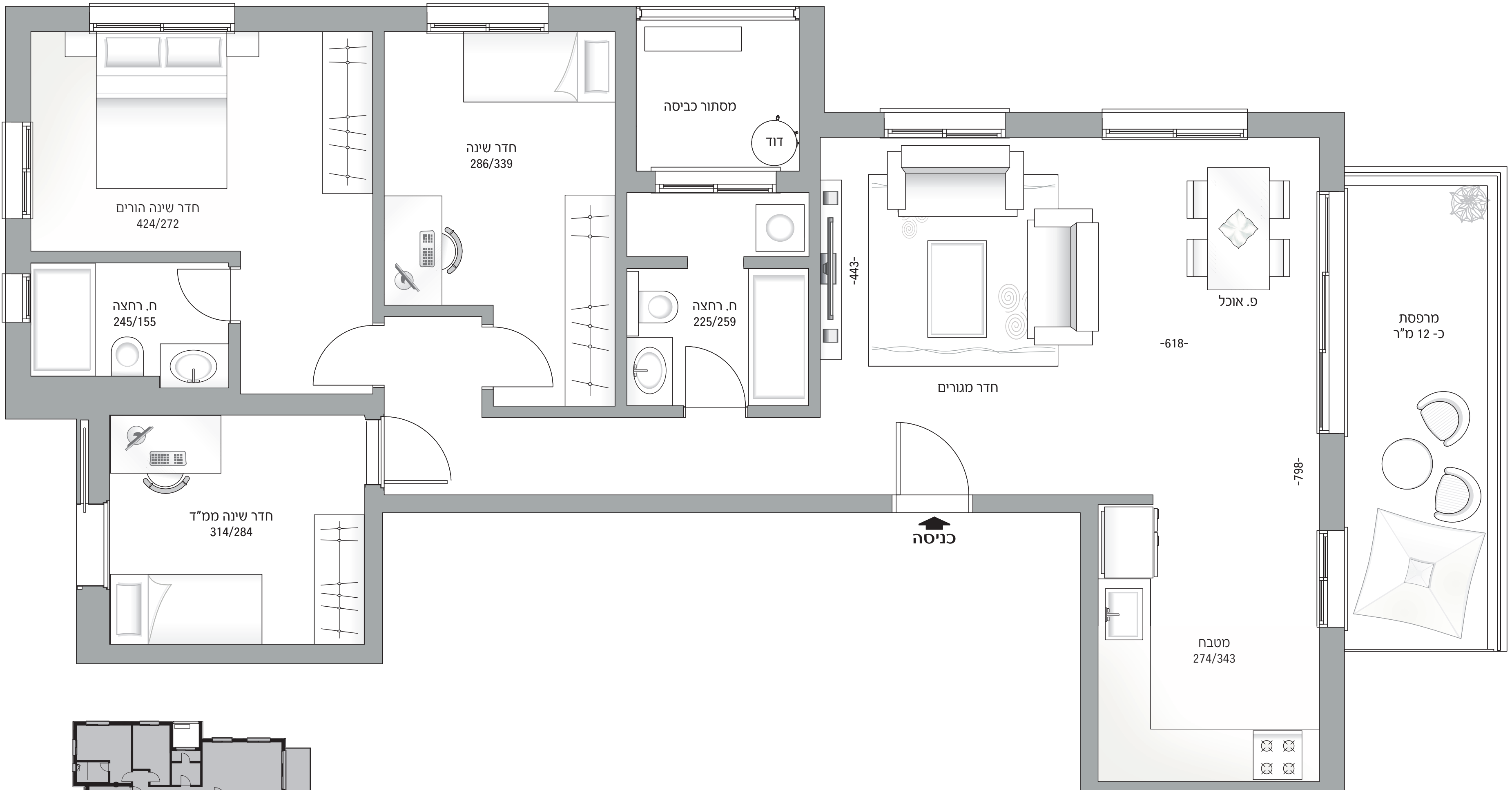
- מספק מטבחים מוביל, ארון מטבח מעוצב כ-8-10 מ"א בהתאמה למימדים של המטבח הכולל יחידת בילד אין
- חיפוי קרמיקה עד לגובה 60 ס"מ מעל למשטח העבודה מתוך 6 גוונים לבחירה
- חיפוי פורמאיקה בדלתות ארונות המטבח מתוך 4 גוונים לבחירה
- ידיות מעוצבות - לבחירה מתוך 3 דגמים
- משטח עבודה מאבן קיסר בעובי 2 ס"מ ועד ל-5 מ"א מתוך 4 גוונים לבחירה
- כיור מטבח איכותי סיליקוורץ או ניורוסטה בהתקנה שטוחה וסוללה בעלת פיה נשלפת
- הכנה למדיח כלים משולב בתכנון המטבח
- נקודת גז לכיריים

חדרי רחצה

- ריצוף גרניט פורצלן במספר גדלים אנטי סליפ, בחדרי השירותים והרחצה - מתוך 6 דגמים לבחירה
- חיפוי קירות - גרניט פורצלן עד לגובה של כ-2.10 מ' מתוך 6 דגמים לבחירה
- אסלות תלויות ומכלי הדחה סמניים
- ארון תלוי ומשטח כיור אינטגרלי +מראה
- אמבטיה כללית - אמבטיה אקרילית 60/160 ו-60/170 בהתאם לתכנון האדריכלי,
- בחדר רחצה הורים מקלחת עם ריצוף משופע
- סוללת זרוע וראש למקלחת הורים
- הכנה לתנור חימום מעל לדלת הכניסה
- שקע מוגן מים לחדרי רחצה

מרפסת שמש

- מרפסת שמש עם מעקה עפ"י תקן
- נקודת מאור ושקע מוגני מים
- ריצוף גרניט פורצלן אנטי סליפ מתוך 6 גוונים לבחירה
- נקודת מים במרפסת
- ריצוף דמוי דק במידות 30/30
- נקודת גז



דירת 3 חדרים
דירה מס' 12 | קומה 7'
שטח דירה 83 מ"ר

הפורצים
16
פתח תקווה

אדיר



הפורצים
16
פתח תקווה

הפורצים

16

פתיחת תקווה

דירת 3 חדרים

דירה מס' 12 | קומה ו'
שטח דירה 83 מ"ר

עיקרי מפרט טכני - הפורצים 16

שטחים ציבוריים

- בניין מגורים בעיצוב אדריכלי של לוי לוסטיג אדריכלים ומעצבות הפנים מאי זינו וספיר אברהם
- חיפוי חיצוני בשילוב טיח/אלומיניום hpl / בהתאם לתכנון האדריכלי
- פיתוח סביבתי של המגרש הכולל גינות המעוצבות ע"י אדריכל גוף
- לובי ראשי מעוצב ריצוף וחיפוי שיש/גרניט פורצלן ו/או אחר בהתאם לתכנון עיצוב הפנים והעיצוב האדריכלי הכולל גופי תאורה, ריהוט ועוד
- חדר עגלות ואופנים לרווחת דיירי הבניין
- חדר אשפה מרוצף ומחופה קרמיקה עד לגובה
- לובי קומתי מעוצב מרוצף ומחופה בגרניט פורצלן הכולל גופי תאורה שקועים
- דלת פתיחה חשמלית בכניסה לבניין, כולל אינטרקום טלוויזיה
- חניון תת קרקעי הכולל מחסום חשמלי בכניסה
- מעליות נוסעים מעוצבות ע"י האדריכלים ומעצבות הפנים

הדירות

- מיזוג אוויר דירתי VRF
- כלים סניטאריים, אריחי ריצוף וחיפוי לבחירה משני ספקים מובילים
- ריצוף במידות 60/60 ו/או 80/80 מתוך מבחר מגוון לבחירת הרוכשים
- אינטרקום TV עם מסך צבעוני במעגל סגור
- מחיצות פנים מבלוקי גבס ו/או איטונג ו/או משולב
- צבע אקרילי לצביעת קירות הדירה, לתקרה פוליסיד
- ארון חשמל ותקשורת לכל דירה
- תריסי גלילה חשמליים בכל הדירה למעט ממ"ד, חדרים רטובים ומסתור כביסה
- רשתות לחלונות בכל חדרי השינה והסלון
- אביזרי חשמל מתוצרת גוים ו/או בנטצ'ינו ו/או ש"ע לבחירת החברה
- לכל דירה חיבור חשמל תלת פאזי 3X25
- דלתות פנים כדוגמת יוניק ו/או אקוואטופ לב/בו' של חברת פנדור, פלקסבורד מלא
- לבחירה אחד משלושת הגוונים שיוצגו ע"י החברה כולל גוון לבן
- ברזים מתוצרת חמת ו/או מדגל ו/או גרוה לבחירה ע"י החברה
- כנף דלת עץ לפתיחה בממ"ד בנוסף לדלת הפלדה בממ"ד

המטבח

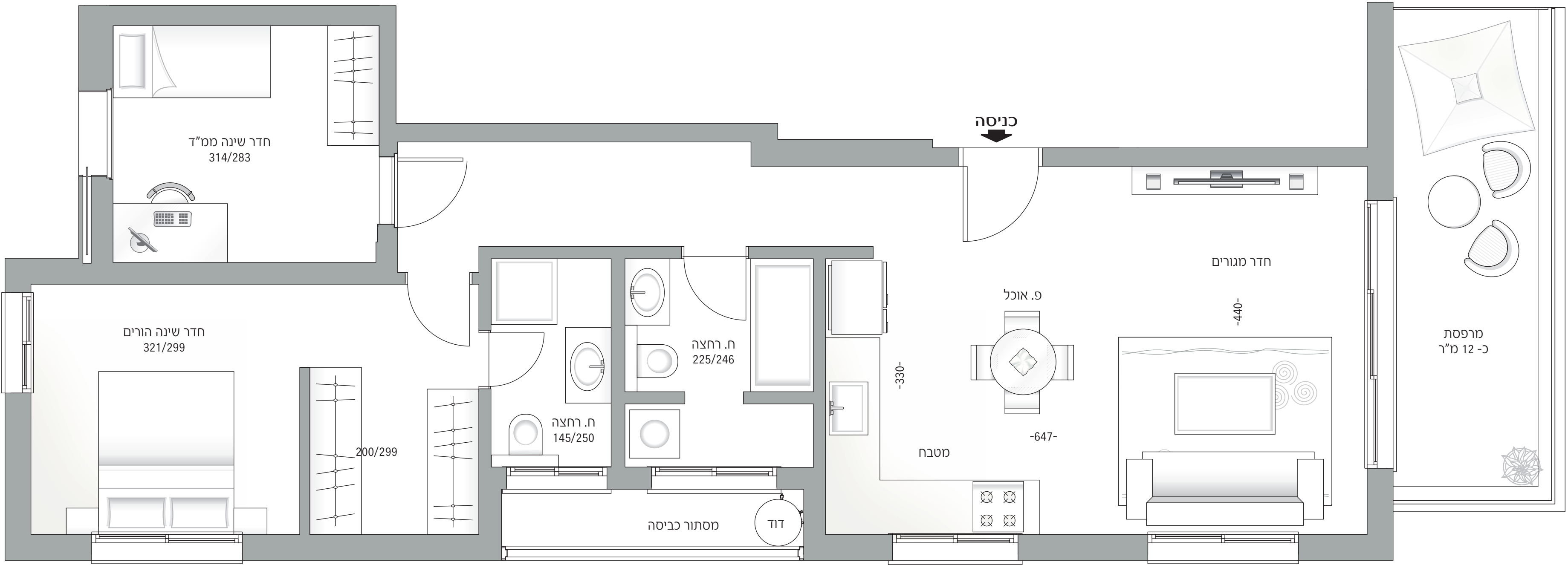
- מספק מטבחים מוביל, ארון מטבח מעוצב כ-8-10 מ"א בהתאמה למימדים של המטבח הכולל יחידת בילד אין
- חיפוי קרמיקה עד לגובה 60 ס"מ מעל למשטח העבודה מתוך 6 גוונים לבחירה
- חיפוי פורמאיקה בדלתות ארונות המטבח מתוך 4 גוונים לבחירה
- ידיות מעוצבות - לבחירה מתוך 3 דגמים
- משטח עבודה מאבן קיסר בעובי 2 ס"מ ועד ל-5 מ"א מתוך 4 גוונים לבחירה
- כיור מטבח איכותי סיליקוורץ או נירוסטה בהתקנה שטוחה וסוללה בעלת פיה נשלפת
- הכנה למדיח כלים משולב בתכנון המטבח
- נקודת גז לכיריים

חדרי רחצה

- ריצוף גרניט פורצלן במספר גדלים אנטי סליפ, בחדרי השירותים והרחצה - מתוך 6 דגמים לבחירה
- חיפוי קירות - גרניט פורצלן עד לגובה של כ-2.10 מ' מתוך 6 דגמים לבחירה
- אסלות תלויות ומכלי הדחה סמייים
- ארון תלוי ומשטח כיור אינטגרלי +מראה
- אמבטיה כללית - אמבטיה אקרילית 60/160 ו-60/170 בהתאם לתכנון האדריכלי, בחדר רחצה הורים מקלחת עם ריצוף משופע
- סוללת זרוע וראש למקלחת הורים
- הכנה לתנור חימום מעל לדלת הכניסה
- שקע מוגן מים לחדרי רחצה

מרפסת שמש

- מרפסת שמש עם מעקה עפ"י תקן
- נקודת מאור ושקע מוגני מים
- ריצוף גרניט פורצלן אנטי סליפ מתוך 6 גוונים לבחירה
- נקודת מים במרפסת
- ריצוף דמוי דק במידות 30/30
- נקודת גז



***5305**
adiconstruction.co.il

אדי יזום ובניה
LIVING URBAN LIVING GREEN



* התוכנית והפרטים בדף זה הינם להמחשה ולמסירת מידע בלבד ואינם מהווים כל התחייבות של החברה. את החברה מחייב ההסכם ונספחיו, לרבות המפרט הטכני, לפי חוק מכר, עליהם יחתמו הרוכשים.

דירת 4 חדרים
דירה מס' 13 | קומה 1'
שטח דירה 104 מ"ר

פתח תקווה
16
הפורצים



אדום

פתח תקווה
16
הפורצים



הפורצים

16

פתיחת תקווה

דירת 4 חדרים

דירה מס' 13 | קומה ו'

שטח דירה 104 מ"ר

עיקרי מפרט טכני - הפורצים 16

שטחים ציבוריים

- בניין מגורים בעיצוב אדריכלי של לוי לוסטיג אדריכלים ומעצבות הפנים מאי זינו וספיר אברהם
- חיפוי חיצוני בשילוב טיח/אלומיניום hpl / בהתאם לתכנון האדריכלי
- פיתוח סביבתי של המגרש הכולל גנות המעוצבות ע"י אדריכל גוף
- לובי ראשי מעוצב ריצוף וחיפוי שיש/גרניט פורצלן ו/או אחר בהתאם לתכנון עיצוב הפנים והעיצוב האדריכלי הכולל גופי תאורה, ריהוט ועוד
- חדר עגלות ואופנים לרווחת דיירי הבניין
- חדר אשפה מרוצף ומחופה קרמיקה עד לגובה
- לובי קומתי מעוצב מרוצף ומחופה ברניט פורצלן הכולל גופי תאורה שקועים
- דלת פתיחה חשמלית בכניסה לבניין, כולל אינטרקום טלוויזיה
- חניון תת קרקעי הכולל מחסום חשמלי בכניסה
- מעליות נוסעים מעוצבות ע"י האדריכלים ומעצבות הפנים

הדירות

- מיזוג אוויר דירתי VRF
- כלים סניטאריים, אריחי ריצוף וחיפוי לבחירה משני ספקים מובילים
- ריצוף במידות 60/60 ו/או 80/80 מתוך מבחר מגוון לבחירת הרוכשים
- אינטרקום TV עם מסך צבעוני במעגל סגור
- מחיצות פנים מבלוקי גבס ו/או איטונג ו/או משולב
- צבע אקרילי לצביעת קירות הדירה, לתקרה פוליסיד
- ארון חשמל ותקשורת לכל דירה
- תריסי גלילה חשמליים בכל הדירה למעט ממ"ד, חדרים רטובים ומסתור כביסה
- רשתות לחלונות בכל חדרי השינה והסלון
- אביזרי חשמל מתוצרת גווס ו/או בוטצ'ינו ו/או ש"ע לבחירת החברה
- לכל דירה חיבור חשמל תלת פאזי 3X25
- דלתות פנים כדוגמת יוניק ו/או אקוואטופ לב/בו' של חברת פנדור, פלקסבורד מלא
- לבחירה אחד משלושת הגוונים שיוצגו ע"י החברה כולל גוון לבן
- ברזים מתוצרת חמת ו/או מדגל ו/או גרוה לבחירה ע"י החברה
- כנף דלת עץ לפתיחה בממ"ד בנוסף לדלת הפלדה בממ"ד

המטבח

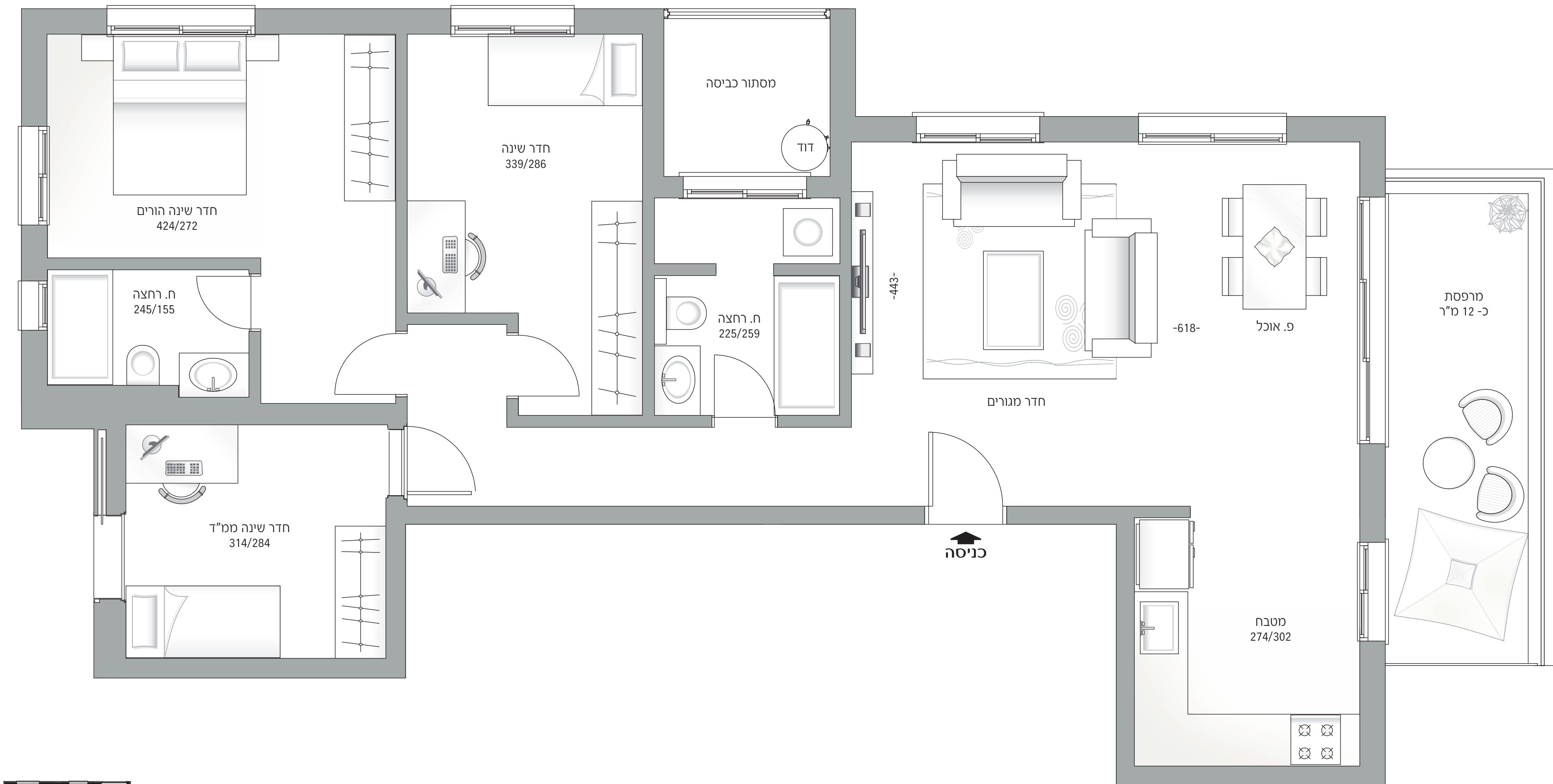
- מספק מטבחים מוביל, ארון מטבח מעוצב כ-8-10 מ"א בהתאמה למימדים של המטבח הכולל יחידת בילד אין
- חיפוי קרמיקה עד לגובה 60 ס"מ מעל למשטח העבודה מתוך 6 גוונים לבחירה
- חיפוי פורמאיקה בדלתות ארונות המטבח מתוך 4 גוונים לבחירה
- ידיות מעוצבות - לבחירה מתוך 3 דגמים
- משטח עבודה מאבן קיסר בעובי 2 ס"מ ועד ל-5 מ"א מתוך 4 גוונים לבחירה
- כיור מטבח איכותי סיליקוורץ או נירוסטה בהתקנה שטוחה וסוללה בעלת פיה נשלפת
- הכנה למדיח כלים משולב בתכנון המטבח
- נקודת גז לכיריים

חדרי רחצה

- ריצוף גרניט פורצלן במספר גדלים אנטי סליפ, בחדרי השירותים והרחצה - מתוך 6 דגמים לבחירה
- חיפוי קירות - גרניט פורצלן עד לגובה של כ-2.10 מ' מתוך 6 דגמים לבחירה
- אסלות תלויות ומכלי הדחה סמויים
- ארון תלוי ומשטח כיור אינטגרלי +מראה
- אמבטיה כללית - אמבטיה אקרילית 60/160 ו-60/170 בהתאם לתכנון האדריכלי, בחדר רחצה הורים מקלחת עם ריצוף משופע
- סוללת זרוע וראש למקלחת הורים
- הכנה לתנור חימום מעל לדלת הכניסה
- שקע מוגן מים לחדרי רחצה

מרפסת שמש

- מרפסת שמש עם מעקה עפ"י תקן
- נקודת מאור ושקע מוגני מים
- ריצוף גרניט פורצלן אנטי סליפ מתוך 6 גוונים לבחירה
- נקודת מים במרפסת
- ריצוף דמוי דק במידות 30/30
- נקודת גז



***5305**
adiconstruction.co.il

אדי יזום ובניה
LIVING URBAN LIVING GREEN



* התוכנית והפרטים בדף זה הינם להמחשה ולמסירת מידע בלבד ואינם מהווים כל התחייבות של החברה. את החברה מחייב ההסכם ונספחיו, לרבות המפרט הטכני, לפי חוק מכר, עליהם יחתמו הרוכשים.

דירת 3 חדרים
נ"יה מסי 14 | קומה נ"
שמה דירה 84 מ"ר

פתח תקווה
16
הפוצים

אדום



דירת 3 חדרים
דירה מס' 14 | קומה ז'
שטח דירה 84 מ"ר

עיקרי מפרט טכני - הפורצים 16

שטחים ציבוריים

- בניין מגורים בעיצוב אדריכלי של לוי לוסטיג אדריכלים ומעצבות הפנים מאי זינו וספיר אברהם
- חיפוי חיצוני בשילוב טיח/אלומיניום hpl / בהתאם לתכנון האדריכלי
- פיתוח סביבתי של המגרש הכולל גינות המעוצבות ע"י אדריכל גוף
- לובי ראשי מעוצב ריצוף וחיפוי שיש/גרניט פורצלן ו/או אחר בהתאם לתכנון עיצוב הפנים והעיצוב האדריכלי הכולל גופי תאורה, ריהוט ועוד
- חדר עגלות ואופנים לרווחת דיירי הבניין
- חדר אשפה מרוצף ומחופה קרמיקה עד לגובה
- לובי קומתי מעוצב מרוצף ומחופה בגרניט פורצלן הכולל גופי תאורה שקועים
- דלת פתיחה חשמלית בכניסה לבניין, כולל אינטרקום טלוויזיה
- חניון תת קרקעי הכולל מחסום חשמלי בכניסה
- מעליות נוסעים מעוצבות ע"י האדריכלים ומעצבות הפנים

הדירות

- מיזוג אוויר דירתי VRF
- כלים סניטאריים, אריחי ריצוף וחיפוי לבחירה משני ספקים מובילים
- ריצוף במידות 60/60 ו/או 80/80 מתוך מבחר מגוון לבחירת הרוכשים
- אינטרקום TV עם מסך צבעוני במעגל סגור
- מחיצות פנים מבלוקי גבס ו/או איטונג ו/או משולב
- צבע אקרילי לצביעת קירות הדירה, לתקרה פוליסייד
- ארון חשמל ותקשורת לכל דירה
- תריסי גלילה חשמליים בכל הדירה למעט ממ"ד, חדרים רטובים ומסתור כביסה
- רשתות לחלונות בכל חדרי השינה והסלון
- אביזרי חשמל מתוצרת גוים ו/או בוטצ'ינו ו/או ש"ע לבחירת החברה
- לכל דירה חיבור חשמל תלת פאזי 3X25
- דלתות פנים כדוגמת יוניק ו/או אקוואטופ לבן/בן' של חברת פנדור, פלקסבורד מלא
- לבחירה אחד משלושת הגוונים שיוצגו ע"י החברה כולל גוון לבן
- ברזים מתוצרת חמת ו/או מדגל ו/או גרוה לבחירה ע"י החברה
- כנף דלת עץ לפתיחה בממ"ד בנוסף לדלת הפלדה בממ"ד

המטבח

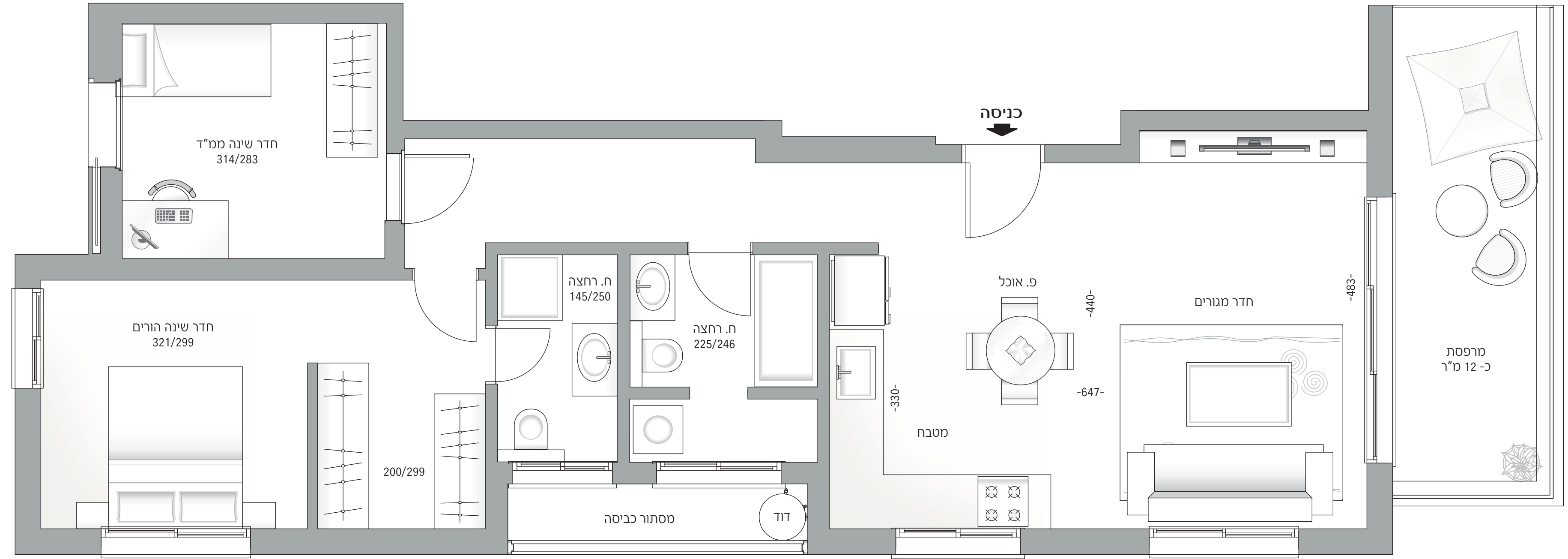
- מספק מטבחים מוביל, ארון מטבח מעוצב כ-8-10 מ"א בהתאמה למימדים של
- המטבח הכולל יחידת בילד אין
- חיפוי קרמיקה עד לגובה 60 ס"מ מעל למשטח העבודה מתוך 6 גוונים לבחירה
- חיפוי פורמאיקה בדלתות ארונות המטבח מתוך 4 גוונים לבחירה
- ידיות מעוצבות - לבחירה מתוך 3 דגמים
- משטח עבודה מאבן קיסר בעובי 2 ס"מ ועד ל-5 מ"א מתוך 4 גוונים לבחירה
- כיור מטבח איכותי סיליקוורץ או נירוסטה בהתקנה שטוחה וסוללה בעלת פיה נשלפת
- הכנה למדיח כלים משולב בתכנון המטבח
- נקודת גז לכיריים

חדרי רחצה

- ריצוף גרניט פורצלן במספר גדלים אנטי סליפ, בחדרי השירותים והרחצה - מתוך 6 דגמים לבחירה
- חיפוי קירות - גרניט פורצלן עד לגובה של כ-2.10 מ' מתוך 6 דגמים לבחירה
- אסלות תלויות ומכלי הדחה סמויים
- ארון תלוי ומשטח כיור אינטגרלי +מראה
- אמבטיה כללית - אמבטיה אקרילית 60/160 ו-60/170 בהתאם לתכנון האדריכלי,
- בחדר רחצה הורים מקלחת עם ריצוף משופע
- סוללת זרוע וראש למקלחת הורים
- הכנה לתנור חימום מעל לדלת הכניסה
- שקע מוגן מים לחדרי רחצה

מרפסת שמש

- מרפסת שמש עם מעקה עפ"י תקן
- נקודת מאור ושקע מוגני מים
- ריצוף גרניט פורצלן אנטי סליפ מתוך 6 גוונים לבחירה
- נקודת מים במרפסת
- ריצוף דמוי דק במידות 30/30
- נקודת גז



דירת 3 חדרים
ידיה מס' 15 | קומה ח'
שטח ידיה 79.6 מ"ר

פתח תקווה

16

הפורצים



אדיוס

*5305
adiconstruction.co.il

אדי יזום ובניה
LIVING URBAN LIVING GREEN

פתח תקווה

16

הפורצים



הפורצים

16

פחת תקווה

דירת 3 חדרים
דירה מס' 15 | קומה ח'
שטח דירה 79.6 מ"ר

עיקרי מפרט טכני - הפורצים 16

שטחים ציבוריים

- בניין מגורים בעיצוב אדריכלי של לוי לוסטיג אדריכלים ומעצבות הפנים מאי זינו וספיר אברהם
- חיפוי חיצוני בשילוב טיח/אלומיניום hpl / בהתאם לתכנון האדריכלי
- פיתוח סביבתי של המגרש הכולל גינות המעוצבות ע"י אדריכל גוף
- לובי ראשי מעוצב ריצוף וחיפוי שיש/גרניט פורצלן ו/או אחר בהתאם לתכנון עיצוב הפנים והעיצוב האדריכלי הכולל גופי תאורה, ריהוט ועוד
- חדר עגלות ואופנים לרווחת דיירי הבניין
- חדר אשפה מרוצף ומחופה קרמיקה עד לגובה
- לובי קומתי מעוצב מרוצף ומחופה בגרניט פורצלן הכולל גופי תאורה שקועים
- דלת פתיחה חשמלית בכניסה לבניין, כולל אינטרקום טלוויזיה
- חניון תת קרקעי הכולל מחסום חשמלי בכניסה
- מעליות נוסעים מעוצבות ע"י האדריכלים ומעצבות הפנים

הדירות

- מיזוג אוויר דירתי VRF
- כלים סניטאריים, אריחי ריצוף וחיפוי לבחירה משני ספקים מובילים
- ריצוף במידות 60/60 ו/או 80/80 מתוך מבחר מגוון לבחירת הרוכשים
- אינטרקום TV עם מסך צבעוני במעגל סגור
- מחיצות פנים מבלוקי גבס ו/או איטונג ו/או משולב
- צבע אקרילי לצביעת קירות הדירה, לתקרה פוליסיד
- ארון חשמל ותקשורת לכל דירה
- תריסי גלילה חשמליים בכל הדירה למעט ממ"ד, חדרים רטובים ומסתור כביסה
- רשתות לחלונות בכל חדרי השינה והסלון
- אביזרי חשמל מתוצרת גוים ו/או בוטצ'ינו ו/או ש"ע לבחירת החברה
- לכל דירה חיבור חשמל תלת פאזי 3X25
- דלתות פנים כדוגמת יוניק ו/או אקוואטופ לבן/בוי של חברת פנדור, פלקסבורד מלא
- לבחירה אחד משלושת הגוונים שיוצגו ע"י החברה כולל גוון לבן
- ברזים מתוצרת חמת ו/או מדגל ו/או גרוה לבחירה ע"י החברה
- כנף דלת עץ לפתיחה בממ"ד בנוסף לדלת הפלדה בממ"ד

המטבח

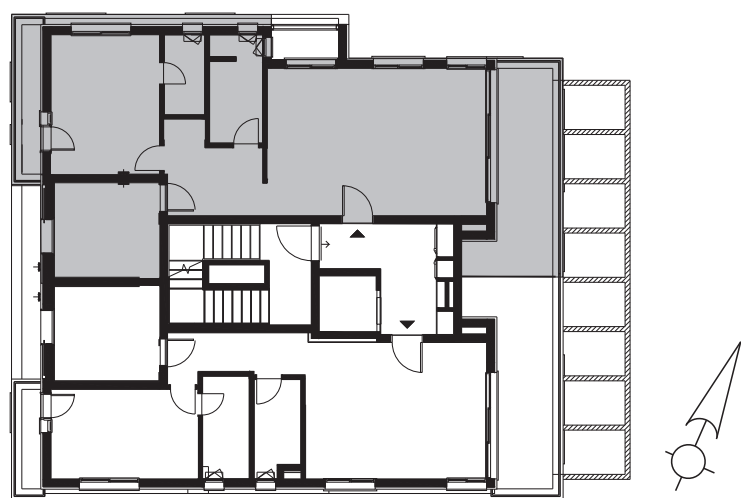
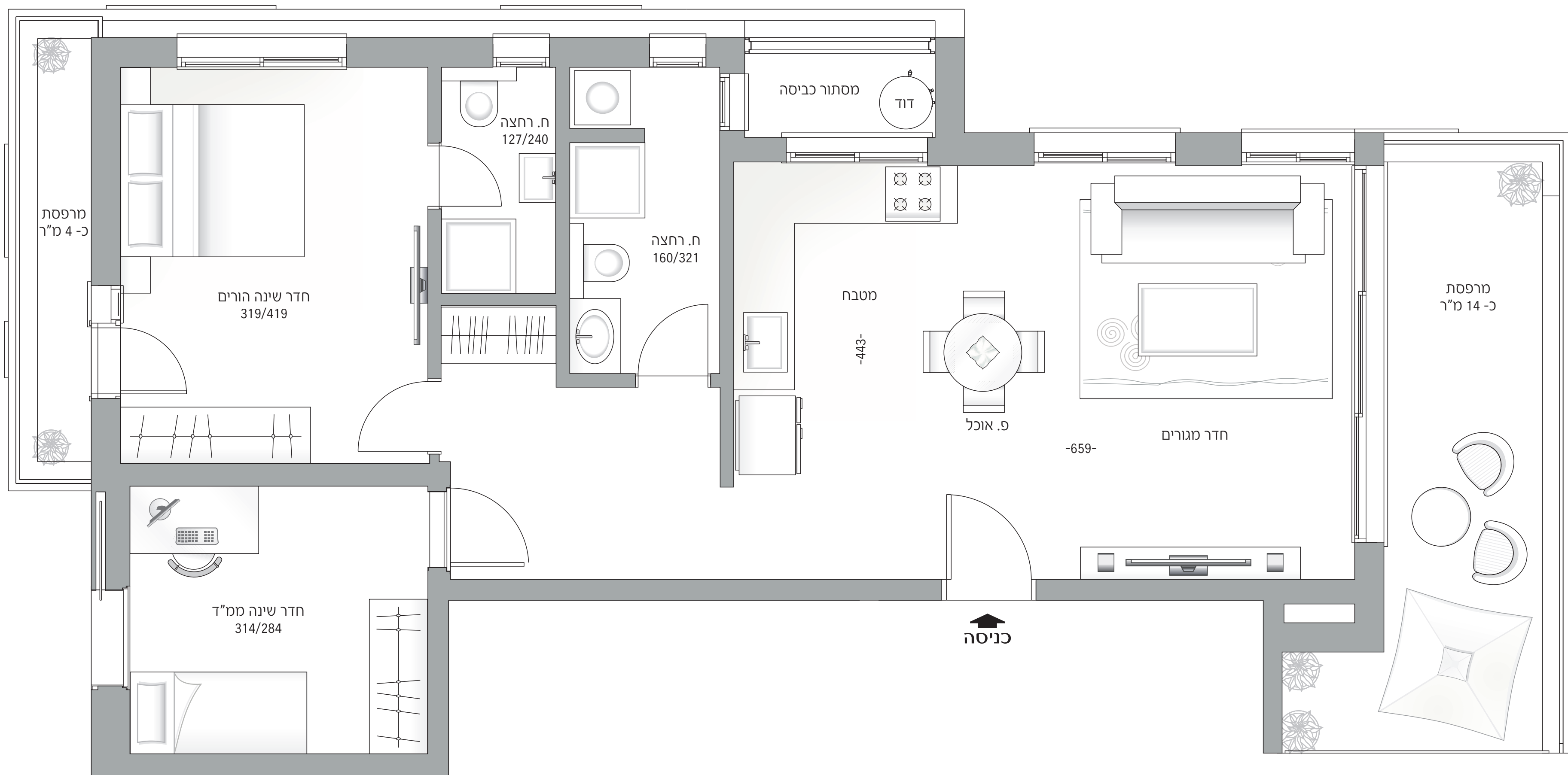
- מספק מטבחים מוביל, ארון מטבח מעוצב כ-8-10 מ"א בהתאמה למימדים של המטבח הכולל יחידת בילד אין
- חיפוי קרמיקה עד לגובה 60 ס"מ מעל למשטח העבודה מתוך 6 גוונים לבחירה
- חיפוי פורמאיקה בדלתות ארונות המטבח מתוך 4 גוונים לבחירה
- ידיות מעוצבות - לבחירה מתוך 3 דגמים
- משטח עבודה מאבן קיסר בעובי 2 ס"מ ועד ל-5 מ"א מתוך 4 גוונים לבחירה
- כיור מטבח איכותי סיליקוורץ או נירוסטה בהתקנה שטוחה וסוללה בעלת פיה נשלפת
- הכנה למדיח כלים משולב בתכנון המטבח
- נקודת גז לכיריים

חדרי רחצה

- ריצוף גרניט פורצלן במספר גדלים אנטי סליפ, בחדרי השירותים והרחצה - מתוך 6 דגמים לבחירה
- חיפוי קירות - גרניט פורצלן עד לגובה של כ-2.10 מ' מתוך 6 דגמים לבחירה
- אסלות תלויות ומכלי הדחה סמניים
- ארון תלוי ומשטח כיור אינטגרלי +מראה
- אמבטיה כללית - אמבטיה אקרילית 60/160 ו-60/170 בהתאם לתכנון האדריכלי,
- בחדר רחצה הורים מקלחת עם ריצוף משופע
- סוללת זרוע וראש למקלחת הורים
- הכנה לתנור חימום מעל לדלת הכניסה
- שקע מוגן מים לחדרי רחצה

מרפסת שמש

- מרפסת שמש עם מעקה עפ"י תקן
- נקודת מאור ושקע מוגני מים
- ריצוף גרניט פורצלן אנטי סליפ מתוך 6 גוונים לבחירה
- נקודת מים במרפסת
- ריצוף דמוי דק במידות 30/30
- נקודת גז



*5305
adiconstruction.co.il

אדי יזום ובניה
LIVING URBAN LIVING GREEN



* התוכנית והפרטים בדף זה הינם להמחשה ולמסירת מידע בלבד ואינם מהווים כל התחייבות של החברה. את החברה מחייב ההסכם ונספחיו, לרבות המפרט הטכני, לפי חוק מכר, עליהם יחתמו הרוכשים.

דירת 3 חדרים
דירה מס' 16 | קומה ח'
שטח דירה 69 מ"ר

5305
adiconstruction.co.it

אדי יזום ובניה
LIVING URBAN LIVING GREEN

DICTION

הפורצים
16
פתח תקווה

הפורצים
16
פסח תקווה



ההדמיות להמחשה בלבד, את החברה יחייבו תוכניות המכר ומפרטי המכר החדתומים.

הפורצים

16

פתיחת תקווה

דירת 3 חדרים
דירה מס' 16 | קומה ח'
שטח דירה 69 מ"ר

עיקרי מפרט טכני - הפורצים 16

שטחים ציבוריים

- בניין מגורים בעיצוב אדריכלי של לוי לוסטיג אדריכלים ומעצבות הפנים מאי זינו וספיר אברהם
- חיפוי חיצוני בשילוב טיח/אלומיניום hpl / בהתאם לתכנון האדריכלי
- פיתוח סביבתי של המגרש הכולל גנות המעוצבות ע"י אדריכל גוף
- לובי ראשי מעוצב ריצוף וחיפוי שיש/גרניט פורצלן ו/או אחר בהתאם לתכנון עיצוב הפנים והעיצוב האדריכלי הכולל גופי תאורה, ריהוט ועוד
- חדר עגלות ואופנים לרווחת דיירי הבניין
- חדר אשפה מרוצף ומחופה קרמיקה עד לגובה
- לובי קומתי מעוצב מרוצף ומחופה בגרניט פורצלן הכולל גופי תאורה שקועים
- דלת פתיחה חשמלית בכניסה לבניין, כולל אינטרקום טלוויזיה
- חניון תת קרקעי הכולל מחסום חשמלי בכניסה
- מעליות נוסעים מעוצבות ע"י האדריכלים ומעצבות הפנים

הדירות

- מיזוג אוויר דירתי VRF
- כלים סניטאריים, אריחי ריצוף וחיפוי לבחירה משני ספקים מובילים
- ריצוף במידות 60/60 ו/או 80/80 מתוך מבחר מגוון לבחירת הרוכשים
- אינטרקום TV עם מסך צבעוני במעגל סגור
- מחיצות פנים מבלוקי גבס ו/או איטונג ו/או משולב
- צבע אקרילי לצביעת קירות הדירה, לתקרה פוליסיד
- ארון חשמל ותקשורת לכל דירה
- תריסי גלילה חשמליים בכל הדירה למעט ממ"ד, חדרים רטובים ומסתור כביסה
- רשתות לחלונות בכל חדרי השינה והסלון
- אביזרי חשמל מתוצרת גווס ו/או בנטצ'ינו ו/או ש"ע לבחירת החברה
- לכל דירה חיבור חשמל תלת פאזי 3X25
- דלתות פנים כדוגמת יוניק ו/או אקוואטופ לבן/בוי של חברת פנדור, פלקסבורד מלא
- לבחירה אחד משלושת הגוונים שיוצגו ע"י החברה כולל גוון לבן
- ברזים מתוצרת חמת ו/או מדגל ו/או גרוהה לבחירה ע"י החברה
- כנף דלת עץ לפתיחה בממ"ד בנוסף לדלת הפלדה בממ"ד

המטבח

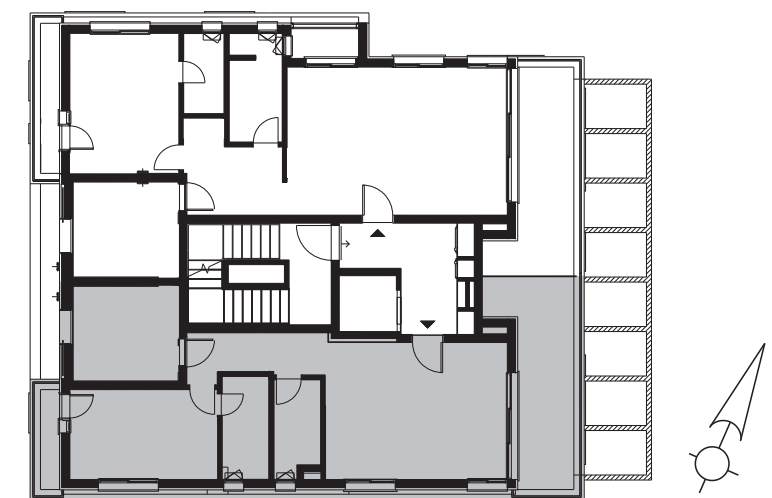
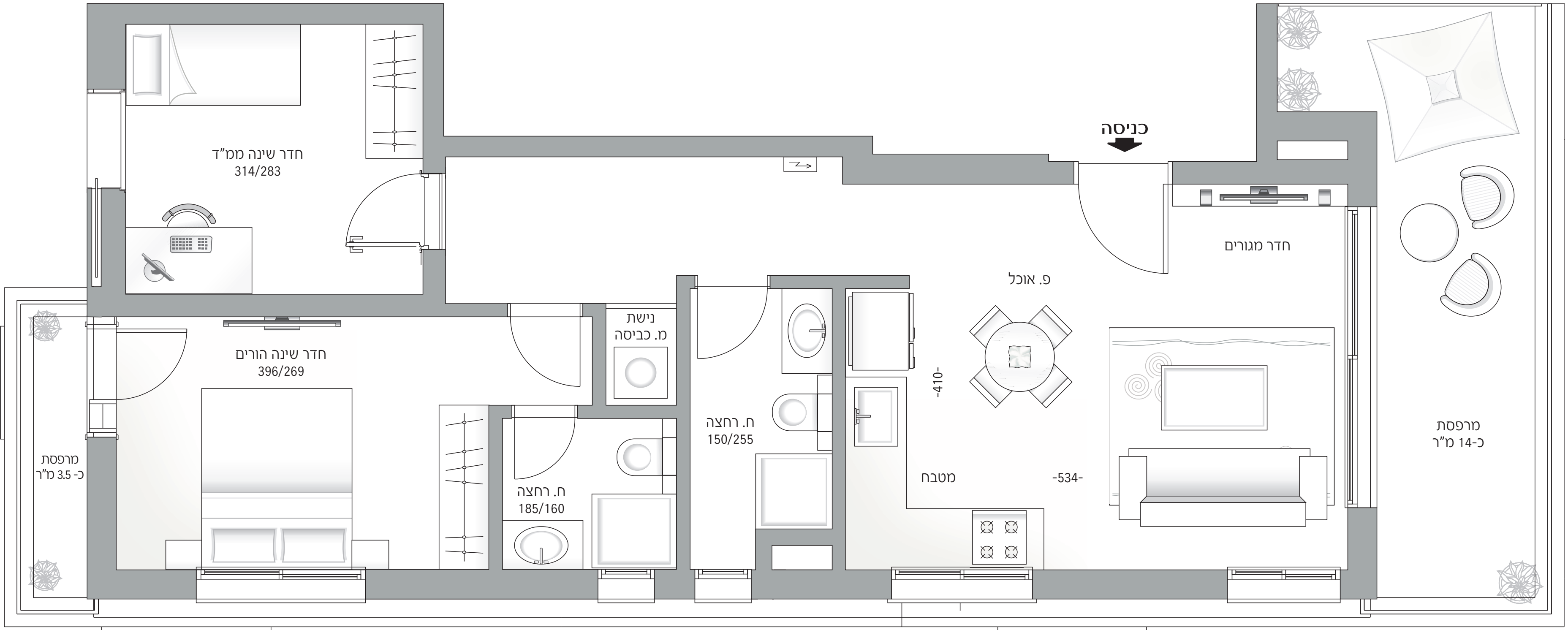
- מספק מטבחים מוביל, ארון מטבח מעוצב כ-80 מ"א בהתאמה למימדים של המטבח הכולל יחידת בילד אין
- חיפוי קרמיקה עד לגובה 60 ס"מ מעל למשטח העבודה מתוך 6 גוונים לבחירה
- חיפוי פורמאיקה בדלתות ארונות המטבח מתוך 4 גוונים לבחירה
- ידיות מעוצבות - לבחירה מתוך 3 דגמים
- משטח עבודה מאבן קיסר בעובי 2 ס"מ ועד ל-5 מ"א מתוך 4 גוונים לבחירה
- כיור מטבח איכותי סיליקוורץ או ניורוסטה בהתקנה שטוחה וסוללה בעלת פיה נשלפת
- הכנה למדיח כלים משולב בתכנון המטבח
- נקודת גז לכיריים

חדרי רחצה

- ריצוף גרניט פורצלן במספר גדלים אנטי סליפ, בחדרי השירותים והרחצה - מתוך 6 דגמים לבחירה
- חיפוי קירות - גרניט פורצלן עד לגובה של כ-2.10 מ' מתוך 6 דגמים לבחירה
- אסלות תלויות ומכלי הדחה סמייים
- ארון תלוי ומשטח כיור אינטגרלי +מראה
- אמבטיה כללית - אמבטיה אקרילית 60/160 ו-60/170 בהתאם לתכנון האדריכלי,
- בחדר רחצה הורים מקלחת עם ריצוף משופע
- סוללת זרוע וראש למקלחת הורים
- הכנה לתנור חימום מעל לדלת הכניסה
- שקע מוגן מים לחדרי רחצה

מרפסת שמש

- מרפסת שמש עם מעקה עפ"י תקן
- נקודת מאור ושקע מוגני מים
- ריצוף גרניט פורצלן אנטי סליפ מתוך 6 גוונים לבחירה
- נקודת מים במרפסת
- ריצוף דמוי דק במידות 30/30
- נקודת גז



*5305
adiconstruction.co.il

אדי יזום ובניה
LIVING URBAN LIVING GREEN



* התוכנית והפרטים בדף זה הינם להמחשה ולמסירת מידע בלבד ואינם מהווים כל התחייבות של החברה. את החברה מחייב ההסכם ונספחיו, לרבות המפרט הטכני, לפי חוק מכר, עליהם יחתמו הרוכשים.

פנמהאוז 3 חדרים
דירה מס' 17 | קומה מ'
שטח דירה 79.9 מ"ר

הפז'ר'ס
16
פ'תח תקווה

UDIN

אדי יזום ובניה
LIVING URBAN LIVING GREEN

הפז'ר'ס
16
פ'תח תקווה



הפורצים

16

פתח תקווה

פנטהאוז 3 חדרים
דירה מס' 17 | קומה מ'
שטח דירה 79.9 מ"ר

עיקרי מפרט טכני - הפורצים 16

שטחים ציבוריים

- בניין מגורים בעיצוב אדריכלי של לוי לוסטיג אדריכלים ומעצבות הפנים מאי זינו וספיר אברהם
- חיפוי חיצוני בשילוב טיח/אלומיניום hpl / בהתאם לתכנון האדריכלי
- פיתוח סביבתי של המגרש הכולל גונות המעוצבות ע"י אדריכל גוף
- לובי ראשי מעוצב ריצוף וחיפוי שיש/גרניט פורצלן ו/או אחר בהתאם לתכנון עיצוב הפנים והעיצוב האדריכלי הכולל גופי תאורה, ריהוט ועוד
- חדר עגלות ואופנים לרווחת דיירי הבניין
- חדר אשפה מרוצף ומחופה קרמיקה עד לגובה
- לובי קומתי מעוצב מרוצף ומחופה בגרניט פורצלן הכולל גופי תאורה שקועים
- דלת פתיחה חשמלית בכניסה לבניין, כולל אינטרקום טלוויזיה
- חניון מת קרקעי הכולל מחסום חשמלי בכניסה
- מעליות נוסעים מעוצבות ע"י האדריכלים ומעצבות הפנים

הדירות

- מיזוג אוויר דירתי VRF
- כלים סניטאריים, אריחי ריצוף וחיפוי לבחירה משני ספקים מובילים
- ריצוף במידות 60/60 ו/או 80/80 מתוך מבחר מגוון לבחירת הרוכשים
- אינטרקום TV עם מסך צבעוני במעגל סגור
- מחיצות פנים מבלוקי גבס ו/או איטונג ו/או משולב
- צבע אקרילי לצביעת קירות הדירה, לתקרה פוליסיד
- ארון חשמל ותקשורת לכל דירה
- תריסי גלילה חשמליים בכל הדירה למעט ממ"ד, חדרים רטובים ומסתור כביסה
- רשתות לחלונות בכל חדרי השינה והסלון
- אביזרי חשמל מתוצרת גווס ו/או בנטצ'ינו ו/או ש"ע לבחירת החברה
- לכל דירה חיבור חשמל תלת פאזי 3X25
- דלתות פנים כדוגמת יוניק ו/או אקוואטופ לבן/ בו' של חברת פנדור, פלקסבורד מלא
- לבחירה אחד משלושת הגוונים שיוצגו ע"י החברה כולל גוון לבן
- ברזים מתוצרת חמת ו/או מדגל ו/או גרוה לבחירה ע"י החברה
- כנף דלת עץ לפתיחה בממ"ד בנוסף לדלת הפלדה בממ"ד

המטבח

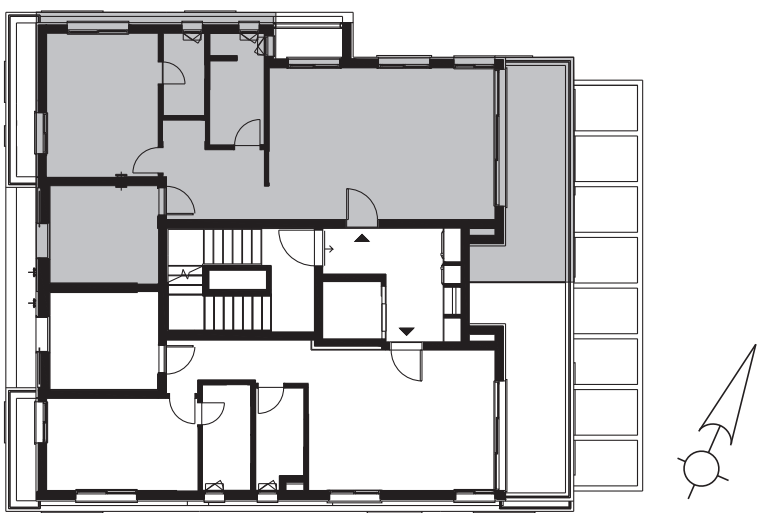
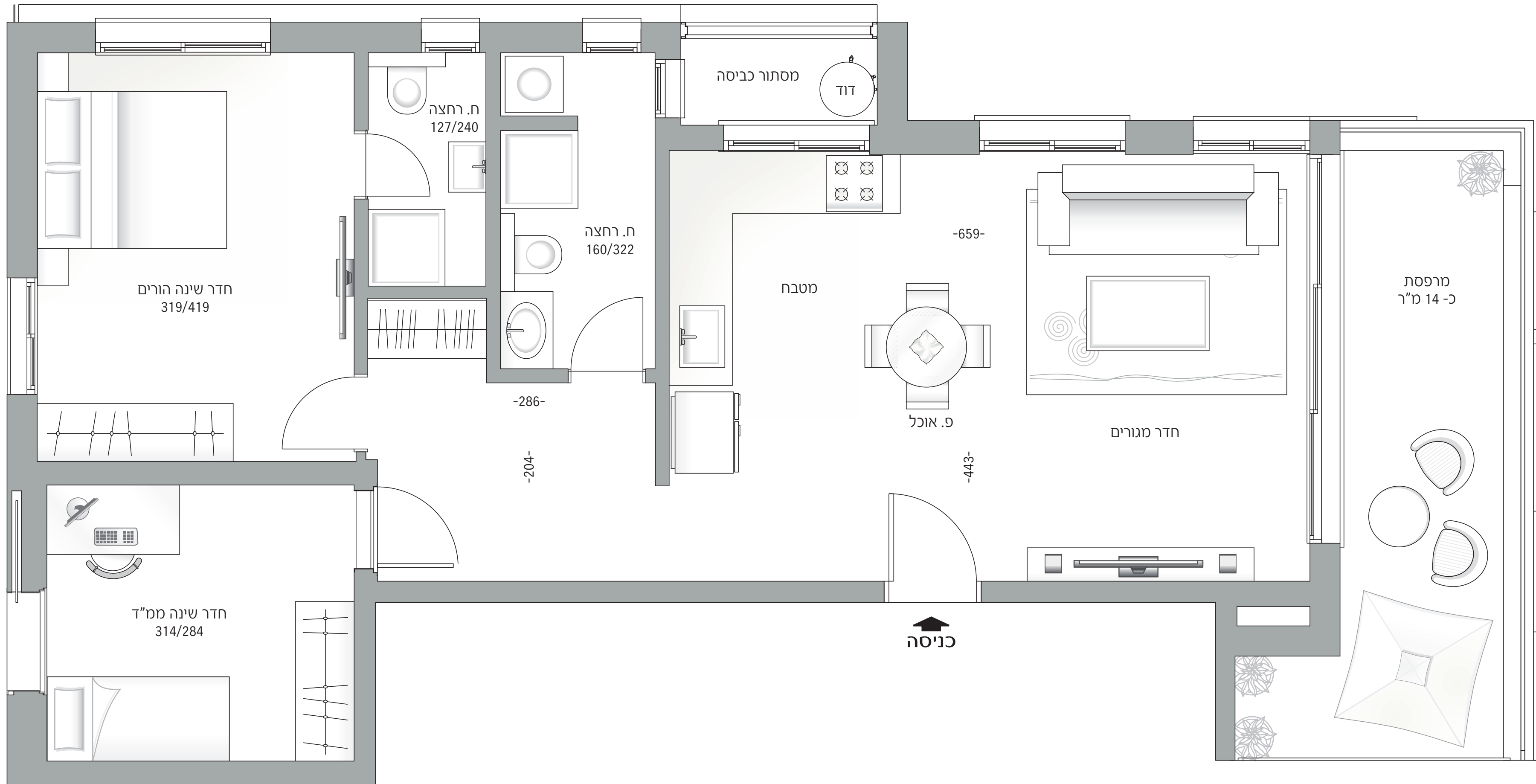
- מספק מטבחים מוביל, ארון מטבח מעוצב כ-8-10 מ"א בהתאמה למימדים של המטבח הכולל יחידת בילד אין
- חיפוי קרמיקה עד לגובה 60 ס"מ מעל למשטח העבודה מתוך 6 גוונים לבחירה
- חיפוי פורמאיקה בדלתות ארונות המטבח מתוך 4 גוונים לבחירה
- ידיות מעוצבות - לבחירה מתוך 3 דגמים
- משטח עבודה מאבן קיסר בעובי 2 ס"מ ועד ל-5 מ"א מתוך 4 גוונים לבחירה
- כיור מטבח איכותי סיליקוורץ או נירוסטה בהתקנה שטוחה וסוללה בעלת פיה נשלפת
- הכנה למדיח כלים משולב בתכנון המטבח
- נקודת גז לכיריים

חדרי רחצה

- ריצוף גרניט פורצלן במספר גדלים אנטי סליפ, בחדרי השירותים והרחצה - מתוך 6 דגמים לבחירה
- חיפוי קירות - גרניט פורצלן עד לגובה של כ-2.10 מ' מתוך 6 דגמים לבחירה
- אסלות תלויות ומכלי הדחה סמניים
- ארון תלוי ומשטח כיור אינטגרלי +מראה
- אמבטיה כללית - אמבטיה אקרילית 60/160 ו-60/170 בהתאם לתכנון האדריכלי,
- בחדר רחצה הורים מקלחת עם ריצוף משופע
- סוללת זרוע וראש למקלחת הורים
- הכנה לתנור חימום מעל לדלת הכניסה
- שקע מוגן מים לחדרי רחצה

מרפסת שמש

- מרפסת שמש עם מעקה עפ"י תקן
- נקודת מאור ושקע מוגני מים
- ריצוף גרניט פורצלן אנטי סליפ מתוך 6 גוונים לבחירה
- נקודת מים במרפסת
- ריצוף דמוי דק במידות 30/30
- נקודת גז



*5305
adiconstruction.co.il

אדי יזום ובניה
LIVING URBAN LIVING GREEN



* התוכנית והפרטים בדף זה הינם להמחשה ולמסירת מידע בלבד ואינם מהווים כל התחייבות של החברה. את החברה מחייב ההסכם ונספחיו, לרבות המפרט הטכני, לפי חוק מכר, עליהם יחתמו הרוכשים.

פנמהאוז 3 חדרים
דירה מס' 18 | קומה מ'
שמוח דירה 69 מ"ר

אדי יזום ובניה
LIVING URBAN LIVING GREEN

הפורצים
16
פתח תקווה

UDIN

הפורצים
16
פיתח תקווה



הפורצים
16
פתיח תקווה

פנטהאוז 3 חדרים
דירה מס' 18 | קומה מ'
שטח דירה 69 מ"ר

עיקרי מפרט טכני - הפורצים 16

שטחים ציבוריים

- בניין מגורים בעיצוב אדריכלי של לוי לוסטיג אדריכלים ומעצבות הפנים מאי זינו וספיר אברהם
- חיפוי חיצוני בשילוב טיח/אלומיניום hpl / בהתאם לתכנון האדריכלי
- פיתוח סביבתי של המגרש הכולל גינות המעוצבות ע"י אדריכל גוף
- לובי ראשי מעוצב ריצוף וחיפוי שיש/גרניט פורצלן ו/או אחר בהתאם לתכנון עיצוב הפנים והעיצוב האדריכלי הכולל גופי תאורה, ריהוט ועוד
- חדר עגלות ואופנים לרווחת דיירי הבניין
- חדר אשפה מרוצף ומחופה קרמיקה עד לגובה
- לובי קומתי מעוצב מרוצף ומחופה בגרניט פורצלן הכולל גופי תאורה שקועים
- דלת פתיחה חשמלית בכניסה לבניין, כולל אינטרקום טלוויזיה
- חניון תת קרקעי הכולל מחסום חשמלי בכניסה
- מעליות נוסעים מעוצבות ע"י האדריכלים ומעצבות הפנים

הדירות

- מיזוג אוויר דירתי VRF
- כלים סניטאריים, אריחי ריצוף וחיפוי לבחירה משני ספקים מובילים
- ריצוף במידות 60/60 ו/או 80/80 מתוך מבחר מגוון לבחירת הרוכשים
- אינטרקום TV עם מסך צבעוני במעגל סגור
- מחיצות פנים מבלוקי גבס ו/או איטונג ו/או משולב
- צבע אקרילי לצביעת קירות הדירה, לתקרה פוליסיד
- ארון חשמל ותקשורת לכל דירה
- תריסי גלילה חשמליים בכל הדירה למעט ממ"ד, חדרים רטובים ומסתור כביסה
- רשתות לחלונות בכל חדרי השינה והסלון
- אביזרי חשמל מתוצרת גוויס ו/או בנטצ'ינו ו/או ש"ע לבחירת החברה
- לכל דירה חיבור חשמל תלת פאזי 3X25
- דלתות פנים כדוגמת יוניק ו/או אקוואטופ לב/בו' של חברת פנדור, פלקסבורד מלא
- לבחירה אחד משלושת הגוונים שיוצגו ע"י החברה כולל גוון לבן
- ברזים מתוצרת חמת ו/או מדגל ו/או גרוה לבחירה ע"י החברה
- כנף דלת עץ לפתיחה בממ"ד בנוסף לדלת הפלדה בממ"ד

המטבח

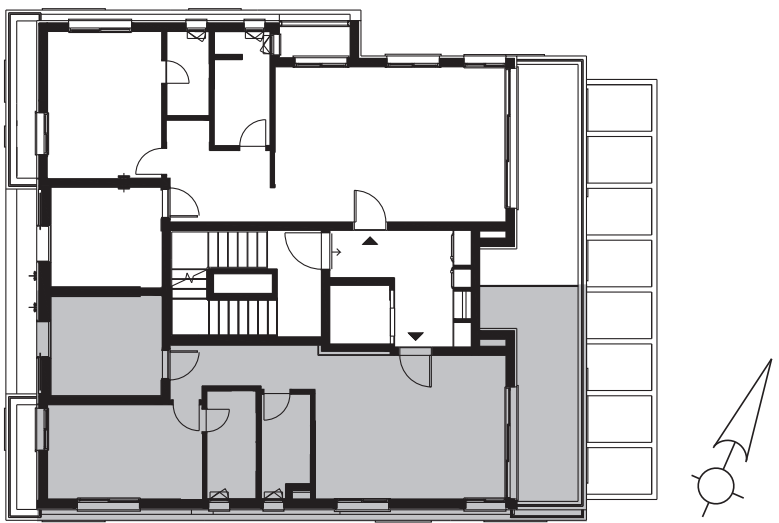
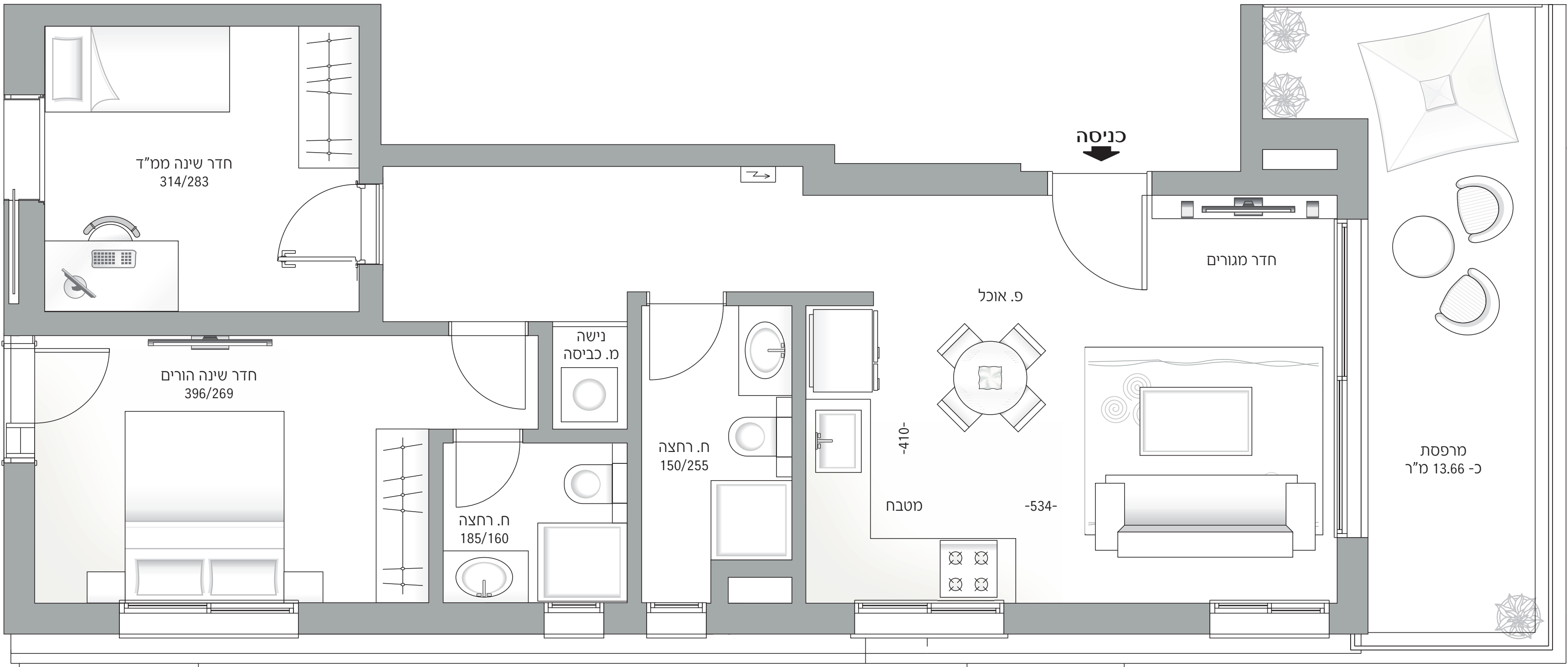
- מספק מטבחים מוביל, ארון מטבח מעוצב כ-8-10 מ"א בהתאמה למימדים של המטבח הכולל יחידת בילד אין
- חיפוי קרמיקה עד לגובה 60 ס"מ מעל למשטח העבודה מתוך 6 גוונים לבחירה
- חיפוי פורמאיקה בדלתות ארונות המטבח מתוך 4 גוונים לבחירה
- ידיות מעוצבות - לבחירה מתוך 3 דגמים
- משטח עבודה מאבן קיסר בעובי 2 ס"מ ועד ל-5 מ"א מתוך 4 גוונים לבחירה
- כיור מטבח איכותי סיליקוורץ או ניורוסטה בהתקנה שטוחה וסוללה בעלת פיה נשלפת
- הכנה למדיח כלים משולב בתכנון המטבח
- נקודת גז לכיריים

חדרי רחצה

- ריצוף גרניט פורצלן במספר גדלים אנטי סליפ, בחדרי השירותים והרחצה - מתוך 6 דגמים לבחירה
- חיפוי קירות - גרניט פורצלן עד לגובה של כ-2.10 מ' מתוך 6 דגמים לבחירה
- אסלות תלויות ומכלי הדחה סמיווי
- ארון תלוי ומשטח כיור אינטגרלי +מראה
- אמבטיה כללית - אמבטיה אקרילית 60/160 ו-60/170 בהתאם לתכנון האדריכלי, בחדר רחצה הורים מקלחת עם ריצוף משופע
- סוללת זרוע וראש למקלחת הורים
- הכנה לתנור חימום מעל לדלת הכניסה
- שקע מוגן מים לחדרי רחצה

מרפסת שמש

- מרפסת שמש עם מעקה עפ"י תקן
- נקודת מאור ושקע מוגני מים
- ריצוף גרניט פורצלן אנטי סליפ מתוך 6 גוונים לבחירה
- נקודת מים במרפסת
- ריצוף דמוי דק במידות 30/30
- נקודת גז



*5305
adiconstruction.co.il

אדי יזום ובניה
LIVING URBAN LIVING GREEN



* התוכנית והפרטים בדף זה הינם להמחשה ולמסירת מידע בלבד ואינם מהווים כל התחייבות של החברה. את החברה מחייב ההסכם ונספחיו, לרבות המפרט הטכני, לפי חוק מכר, עליהם יחתמו הרוכשים.